



Tack för vårstädningen!

Vi vill rikta ett stort tack till alla er som deltog i vårstädningen! Trots de kyliga vindarna och det bitande vädret var det fantastiskt att se så många engagerade medlemmar samlas för att göra våra gemensamma utemiljöer vackrare och mer trivsamma.

Det var glädjande att se så många nya ansikten och att få möjlighet att lära känna varandra lite bättre under arbetets gång.

Ett stort tack till er alla för ert engagemang och ert goda humör!

Nytt datum för årsstämman! 13 juni

Vår förvaltare NABO har tyvärr blivit försenade i arbetat att ta fram vår årsredovisning, därför så tvingas vi tyvärr skjuta fram årsstämman. Nytt datum blir torsdag den 13 juni kl 19:00. Årsredovisningen och kallelsen kommer också att gå ut till er alla medlemmar 2 veckor innan stämman.

Som vanligt kommer det bjudas på smörgåstårter och dryck. Varmt välkomna!

OVK

Ventilationsarbetet är nu i full gång och går mycket bra. I de portar de besökt är det endast någon enstaka lägenhet som de inte kommit in i.

Vi vill påminna om att Akano behöver tillgång till din lägenhet vid **två** tillfällen under de aviserade dagarna för din port. Det ena för ventilationsrengöring, och det andra för OVK.

Läs mer detaljer i Akanos egna informationsblad [här](#). Tack för ert fortsatta samarbete och förståelse.

Kontaktuppgifter i Naboportalen

Vi vill passa på att uppmana alla våra medlemmar att logga in i Nabo Portalen och se till att era kontaktuppgifter är uppdaterade.

Varför är det så viktigt att ha aktuella kontaktuppgifter i Nabo Portalen?

Genom att hålla dina kontaktuppgifter aktuella gör du det möjligt för oss i styrelsen att snabbt och enkelt nå dig vid behov av information eller vid viktiga meddelanden. Ett exempel på detta kan vara om det uppstår en akut situation, såsom en vattenläcka i en lägenhet (som vi olyckligtvis har haft flera av nyligen). Om medlemmens kontaktuppgifter är korrekta och uppdaterade kan styrelsen snabbt nå dem för att informera om situationen och koordinera eventuella åtgärder, vilket minskar risken för skador.

Garagestädning

På uppdrag av Jarlabergs Samfällighet kommer Etni AB att utföra garagestädning och även städning av tillhörande trapphus. Arbetet beräknas ta en arbetsdag. Garage och trapphus kommer under arbetets gång vara avstängda. För att uppnås bästa möjliga resultat samt minimera risken för damm, alternativt skador på ditt parkerade fordon, ber vi dig att parkera på annan plats under denna tid. Personer som inte flyttar på sitt fordon/eller lösöre kan komma att bli debiterade för de extrakostnader som det kan medföra. Tack för din förståelse och hjälp!

Garagestädning kommer att genomföras enligt följande schema:

- Diligensgaraget: Måndagen den 20 maj
- Landågaraget: Tisdagen den 21 maj
- Fyrspannsgaraget: Onsdagen den 22 maj

Arbetstid: 07.30-17.00

Kontaktperson: Peter Karlsson 072-739 33 23



På föreningens hemsida WWW.NYCKELN.SE finns information om det mesta. T.ex soprummets öppettider, regler för renoveringar m.m.

FELANMÄLAN

Är något trasigt eller behöver åtgärdas så bör du felanmäla detta.

1. Via webben: <https://nabo.se/felanmalan>
2. Via e-post: felanmalan@nabo.se
3. Via telefon på vardagar mellan kl 7:00-16:00: **010-288 00 26**
4. Via telefon när det är akut: 010-288 00 26. *OBS! Endast vid **akuta** fall när Nabo har stängt. Felaktig uttryckning betalas av den som ringt.*

STRÖMAVBROTT

Ofta beror strömavbrottet på att en säkring gått. Om du misstänker att det är en huvudsäkring, ring!

1. Vardag mellan kl. 7:00-16:00: Ring Nabo på **010-288 00 26**
2. Vardag mellan kl. 16:00-22:00 eller helg mellan 09:00-22:00: Ring Micke (gård 6) på 070-466 7065 eller Thomas (gård 5) på 070-540 10 71.

FRÅGOR FÖR STYRELSEN

Om dina frågor har mer strategisk karaktär, om du vill anmäla renovering eller anmärka på något så kan du alltid kontakta styrelsen på mail, se nedan. Styrelsen sammanträder vanligtvis en gång i månaden för beslut.

Styrelse 2023

Ordförande:

Niklas Grop

Ekonomi:

Tim Seiter
Niklas Grop
Lena Edholt

Fastighet och mark:

David Rosborg
Mikael Vestin
Heidi Grunden
Fredrik Egerström

Arkivarie/medlemsansvarig:

Fredrik Egerström

Teknik/Informationsansvarig:

Mikael Vestin
David Rosborg

Sekreterare/kontroller:

Antonia Joon

Kontakta styrelsen:

E-post: styrelsen@nyckeln.se

Post: Diligensvägen 72, nedre botten