



Infomöte i Januari

Styrelsen bjuder in till informationsmöte den 15e januari klockan 18. Mötet är menat för att styrelsen och medlemmar skall få bättre kontakt och skapa en mer öppen dialog om föreningens angelägenheter. Vi kommer att diskutera flera ämnen som berör föreningen, bland annat de föreslagna ändringarna i PostNords utdelningsrutiner. Ta gärna med frågor och förslag som du vill ta upp.

Garage hyror höjs

Samfälligheten informerar att avgiften för en garage plats med 3% vid årsskiftet. Den nya avgiften kommer att synas på din avi från och med januari 2025. För frågor kring den nya avgiften, vänligen kontakta samfälligheten.

Föreningens informationslappar

Det har uppmärksammats att föreningens egna informationslappar tas ned i vissa trappuppgångar. Detta skapar problem då viktig information inte når fram till alla boende. Vänligen låt våra lapparna sitta kvar så att alla medlemmar kan ta del av informationen. Lapparna tas ned av styrelsen när informationen inte längre är aktuell.

Ändringar i Jarlaberg

I och med bygget vid busshållplatsen/skolan så flyttas hållplatsen till Skönviksvägen. Preliminärt beräknas den tillfälliga hållplatsen ligga kvar på Skönviksvägen fram till 2028. Detta är en del av områdets utvecklingsplan och kommer att påverka resvägen för många boende.

Med anledning av den tillfälliga flytten av busshållplats Jarlaberg bjuder Nacka kommun in boende i Jarlaberg till ett informationsmöte. Representanter från Nacka kommun kommer finnas på plats för att berätta om den tillfälliga flytten och svara på era frågor.

Var: Matsalen i Jarlabergs skola, Jarlabergsvägen 5

När: Tisdag 17 december, klockan 17:30-19:30

Ventilationsfilter

Det var många ventilationsfilter som skulle bytas, föreningen gjorde ett större inköp för att få ett bättre pris för de som skulle byta. Dessa finns nu i styrelserummet, och skall delas ut till de berörda inom kort.

Intresserade medlemmar sökes till nästa styrelse

Valberedningen har påbörjat sitt viktiga arbete med att hitta kandidater till styrelsen inför nästa år. Vi söker engagerade medlemmar som vill vara med och påverka föreningens framtid. Tidigare erfarenhet är inte ett krav – det viktigaste är ditt engagemang och vilja att bidra till föreningens

utveckling. Är du intresserad? Hör av dig till valberedning@nyckeln.se för mer information om vad styrelsearbetet innebär.

Posten

PostNord har informerat oss om att de inte längre ämnar fortsätta med utdelning till lägenhetsdörren. Istället önskar de att föreningen installerar postlådor/postboxar utomhus utanför bommen/grindarna. Detta är en betydande förändring som påverkar alla boende. PostNord planerar att avsluta den nuvarande utdelningsformen i maj nästa år (2025-05) om inga åtgärder vidtas. De hänvisar till föreskriften PTSFS 2022:20 som grund för denna förändring.

Återvinningsstation vid Jarlabergsvägen togs bort

Återvinningsstationen vid garaget kommer att genomgå en omfattande utbyggnad under 2025, vilket innebär att föreningen kommer att förlora det nuvarande soprummet. Den nya stationen kommer att erbjuda fler sorteringsmöjligheter för olika typer av avfall, vilket ligger i linje med kommunens miljömål. Parkeringen utanför garaget vid infarten kan komma att påverkas av expansionen.

God Jul och Gott Nytt År

Nu när året närmar sig sitt slut vill styrelsen passa på att önska alla medlemmar en riktigt God Jul och ett Gott Nytt År. Vi tackar för det gångna året och ser fram emot ett givande 2025 tillsammans. Kom ihåg att vara uppmärksamma med levande ljus under helgerna. Ta hand om varandra och njut av julhelgerna! Vi ses på informationsmötet i januari.

Vänliga hälsningar, Styrelsen

STYRELSE 2024

Ordförande: Niklas Grop

Fastighet och mark: Abbe Jafari/David Rosborg/Mikael Vestin

Info/IT/Arkiv: Jakob Lövhall/Mikael Vestin/David Rosborg

Ekonomi: Tim Seiter/Leena Edholt

Sekreterare/Admin: Fredrik Egerström

styrelsen@nyckeln.se